

設 計 図 書

(起工)

業 務 番 号 7 壱長老第 4 号

業 務 名 壱岐市立老人ホーム消防設備保守点検業務

業 務 場 所 壱岐市勝本町本宮南触

長崎県壱岐市

消防設備保守点検業務仕様書

1 目的

発注者は、壱岐市立老人ホームの消防用設備について、消防法第17条の3の3の規定による点検報告に関する業務を受注者に委託するものである。

(機器点検2回、総合点検1回)

受注者は、常に消防用設備等が正常な状態にあることに留意し、万一火災その他によって作動したとき、又は事故を発見したとき、或いはこの設備に影響を及ぼす恐れのある施設の改修等を行うときは速やかに発注業者に通知し、設備等の保全に努めなければならない。

2 本委託業務の実施者

受注者は、委託業務を行うため、この契約締結後遅延なく、法第17条の6の消防設備士等の免状の交付を受けている者を選任し、委託業務に従事させなければならない。

3 実施方法

受注者は、契約書の各条項及び「消防法、同法施行令、同法施行規則」及びこれに基づく告示等の定めるところにより誠実に業務を遂行しなければならない。

なお、点検結果報告書は、消防法等に定められている様式で作成し、提出することとする。

また、業務完了検査後、受注者は、点検実施者の責任を明示する点検済票(ラベル)をその設備等に貼付するものとする。

受注者は、点検又は試験の結果、設備等に故障その他の事故を発見したときは直ちに発注者に報告し、協議のうえ最善の処置を講じなければならない。

4 損害賠償

受注者は、その責に帰すべき理由により委託業務の処理によって、発注者又は第三者に損害を与えたときは、その損害を賠償する責を負うものとする。

5 その他

点検又は試験に要する経費は、修繕費用を除き全て受注者の負担とする。

受注者は、本業務を自ら実施するものとし、第三者に再委託してはならない。

参 考 資 料

(起工)

業 務 番 号 7 壱長老第 4 号

業 務 名 壱岐市立老人ホーム消防設備保守点検業務

業 務 場 所 壱岐市勝本町本宮南触

《特記事項》

本資料は、あくまで入札参加業者の適正・迅速な見積りに供するための参考資料であり、何ら請負契約上の拘束力を生ずるものではない。

業務の実施にあたっては、この趣旨を十分に理解し事故発生等の事態を招かないよう、その防止措置に留意すること。

長崎県壱岐市

消防設備保守点検業務設計書

防火 対 象 物	所 在 地	岐阜市勝本町本宮南触						
	名 称	岐阜市立老人ホーム					R C 造 1 階	
	用 途	6 項口			規 模		床面積3,522.94㎡ 延床面積3,582.94㎡	
点 検 項 目 （ 設 備 ・ 機 器 名 ）		単 位	数 量	金 額	備 考			
型 式 等								
●屋内消火栓設備								
水源		式	1					
加圧送水装置		式	1					
配管等		式	1					
送水口		式	1					
スプリンクラーヘッド		式	1					
圧力検知装置		式	1					
排水設備		式	1					
補助散水栓箱等		式	1					
耐震装置		式	1					
配線		式	1					
● 粉末消火設備								
加圧式粉末消火剤貯蔵容器等		式	1					
非常電源		式	1					
ホース等		式	1					
表示灯・標識		式	1					
耐震措置		式	1					
●自動火災報知器								
予備電源非常電源		式	1					
受信機・中継器		式	1					
感知器		式	1					
発信機		式	1					
音響装置		式	1					
自動試験機能		式	1					
配線		式	1					
●消防機関へ通報する火災報知設備								
火災通報装置		式	1					
消防機関へ通報する火災報知設備		式	1					
配線		式	1					
●非常警報器具及び設備点検票								
非常電源		式	1					
放送設備		式	1					
配線		式	1					
●誘導灯及び誘導標識								
誘導灯		式	1					
誘導標識		式	1					
配線		式	1					

点 検 項 目 （ 設 備 ・ 機 器 名 ）					単 位	数 量	金 額	備 考
	型 式 等							
●非常用電源（自家発電設備）								蓄電含む
設置状況					式	1		
表示					式	1		
自家発電装置					式	1		
始動装置					式	1		
制御装置					式	1		
保護装置					式	1		
計器類					式	1		
燃料容器等・冷却水タンク・排気筒					式	1		
始動性能・運転性能・停止性能					式	1		
耐震措置					式	1		
予備品等					式	1		
●非常用電源（蓄電池設備）								（自家発電に含む）
設置状況					式	1		
蓄電池					式	1		
充電装置					式	1		
結線接続					式	1		
制御装置					式	1		
耐震措置					式	1		
予備品等					式	1		
●防火扉								
制御盤					式	1		
防火戸					式	1		
感知器					式	1		
結線状況					式	1		
配線					式	1		
● 消火器具								
設置状況					式	1		
表示・標識					式	1		
消火器の外形					式	1		
消火器の内部等・機能					式	1		
● 諸経費					式	1		
合 計								
● 消費税等					%	10		
合 計								

巻岐市立老人ホーム平面図

避難場所B
ゲートボール場
※海側

