

設 計 図 書

(起 工)

物 品 番 号 5市老第22号

物 品 名 吉崎市立老人ホームルームエアコン

納 入 場 所 吉崎市立老人ホーム
(吉崎市勝本町本宮南触1323番地7)

長崎県吉崎市

仕 様 書

1. 納入場所及び数量

別紙機器取付表の通り

2. 納入期限 令和6年1月31日

3. 性能・機能等に関する要件

機器は以下の要件を満たすこと

ルームエアコン

当該仕様書作成で参考としたもの（ダイキン工業）について、別紙内訳書の通り

4. 保守期間等

納入検査確認後1年間は、通常の使用により発生した場合の無償修理に応じること。

5. 特記事項

- ・参考品以外の同等品で見積もる場合は、見積書提出期限の2日前までに、同等品のカタログを老人ホーム担当職員に提出し、承認を得ること。
- ・納品先への搬入運搬、据付、配管、排水、撤去及び調整にかかる費用を見積額に含むこと。
- ・設置場所は、別紙機器取付表の通りとし、撤去・搬入・据付・配線・配管・排水及び調整等を行い、正常に稼働するように万全を期すこと。
- ・機器の撤去、搬入、据付、配線、配管、排水及び調整等については、十分注意し、現場実測にて寸法等を確認後、老人ホーム担当職員の指示によること。
- ・所長室のエアコンのドレンホースは、所長室内手洗器を利用し排水を行う。
- ・会議室及び所長室の既存機器は、天井カセット型のため、室内機は切電した状態で残し、室外機は廃棄する。その処分費は費用に含めること。
- ・撤去及び設置、処分に伴い必要となる諸手続き等は、一切納入者で行い、その費用を負担すること。
- ・撤去及び設置作業時には建物、職員、入居者等に損害を与えないよう、十分な養生・安全対策を講ずること。
- ・撤去及び設置に伴い、万が一既設建物等に破損を与えた場合は現状復帰すること。
- ・設置及び撤去作業の日時は、業務に支障が出ないように施設職員と協議し、作業すること。
- ・本物品の梱包材は契約業者にて処分すること。
- ・納入スケジュールは、老人ホーム担当職員と協議し、その指示に従うこと。
- ・本仕様に明記されていない事項及び疑義がある場合は、別途協議するものとする。

物品番号：5壱市老第22号

物 品 名：壱岐市立老人ホームルームエアコン

機器取付表

| 設置場所 | 形 状 | 冷房能力 | 台 数 | 集中管理 | その他の仕様 | 室外機設置場所 | 既存品の撤去 | その他取付について |
|------|----------------|---------|-----|----------------|-------------------------------|-------------------------|------------|-----------------------------|
| ①居室 | 壁掛型ルーム エアコン | 2.2KW | 10 | 集中管理コン トローラ | 耐重塩害仕様 | 窓庇上 | 室内機 室外機 | 室外機架台は既存品の利用可 |
| ②会議室 | 壁掛型ルーム エアコン | 7.1KW以上 | 1 | — | 耐重塩害仕様 専用回路配線 ドレンアップポンプ | 会議室天井を 越えた中庭地 面置き | 室外機 | 室外機架台は既存品の利用可 |
| ③所長室 | 壁掛型ルーム エアコン | 3.6KW | 1 | — | 耐重塩害仕様 専用回路配線 | 廊下を越えた 中庭地面置き | 室外機 | 室外機架台は既存品の利用可 |
| ④脱衣室 | 壁掛型ルーム エアコン | 4.0KW | 1 | — | 耐重塩害仕様 専用回路配線 | 脱衣室の外側 壁面吊置き | 無し | 壁面へ室外機架台の取付 コンクリート壁貫通Φ65 |

参 考 資 料

(起 工)

物 品 番 号 5壱市老第22号

物 品 名 壱岐市立老人ホームルームエアコン

納 入 場 所 壱岐市立老人ホーム
(壱岐市勝本町本宮南触1323番地7)

《特記事項》

本資料は、あくまで入札参加業者の適正・迅速な見積りに供するための参考資料であり、何ら請負契約上の拘束力を生ずるものではない。

工事の実施にあたっては、この趣旨を十分に理解し事故発生等の事態を招かないよう、その防止措置に留意すること。

長崎県壱岐市

物品番号： 5港市考第22号
 物品名： 吉岐市立老人ホームルームエアコン

吉岐市立老人ホーム平面図

ルームエアコン設置場所



内 訳 書

| 設置場所 | 名称 | 規格 | 単位 | 数量 | 単価 | 金額 | 備考 |
|------|----------------------|----------------------|----|----|----|----|---------|
| ①居室 | 壁掛型ルームエアコン (2.2kw) | S223ATES-WE (耐重塩害仕様) | 台 | 10 | | | |
| 〃 | 遠隔制御基板セット | | 台 | 10 | | | |
| 〃 | 集中管理コントローラ | DCS302C | 台 | 1 | | | |
| 〃 | 集中管理コントローラ設定 | | 式 | 1 | | | |
| 〃 | 既存品撤去 | | 台 | 10 | | | 室内機・室外機 |
| 〃 | 設置費 | | 台 | 10 | | | |
| ②会議室 | 壁掛型ルームエアコン (7.1kw以上) | S713ATCP-WE (耐重塩害仕様) | 台 | 1 | | | |
| 〃 | ドレンアップキット | 8.0KW以下用 | 台 | 1 | | | |
| 〃 | 既存品撤去 | | 台 | 1 | | | 室外機のみ |
| 〃 | 設置費 | | 台 | 1 | | | |
| ③所長室 | 壁掛型ルームエアコン(3.6kw) | S336ATES-WE (耐重塩害仕様) | 台 | 1 | | | |
| 〃 | 既存品撤去 | | 台 | 1 | | | 室外機のみ |
| 〃 | 設置費 | | 台 | 1 | | | |
| ④脱衣室 | 壁掛型ルームエアコン(4.0kw) | S403ATEP-W (耐重塩害仕様) | 台 | 1 | | | |
| 〃 | 室外機架台壁面用 | 亜鉛メッキ | 台 | 1 | | | |
| 〃 | コンクリート壁貫通 | Φ65mm | 箇所 | 1 | | | |
| 〃 | 設置費 | | 台 | 1 | | | |
| | 電気工事費 | 盤内改造含む | 式 | 1 | | | |
| | 諸経費 | | 式 | 1 | | | |
| | 計 | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | 消費税等相当額 | | % | 10 | | | |
| | 合 計 | | | | | | |

物品番号：5壺市老第22号

物 品 名：壺岐市立老人ホームルームエアコン

参考写真①居室



居室室内機



居室室外機

物品番号：5壺市老第22号

物 品 名：壺岐市立老人ホームルームエアコン

参考写真②会議室



会議室設置場所



会議室室外機

物品番号：5壺市老第22号

物 品 名：壺岐市立老人ホームルームエアコン

参考写真③所長室



所長室設置場所



所長室室外機

物品番号：5壺市老第22号

物 品 名：壺岐市立老人ホームルームエアコン

参考写真④脱衣室



脱衣室設置場所



脱衣室室外機設置場所

物品番号：5壱市老第22号

物 品 名：壱岐市立老人ホームルームエアコン

参考写真⑤分電盤



分電盤